1841/2024   I-D 1858/2024

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये   ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000   Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL   X 527434

Certified that the Endorsement Sheet's and the Signature Sheet's attached to this documents are part of the Document.

District Sub-Registrar-1
Purba Bardhaman

04 MAR 2024

শুভ দানপত্র দলিল

ক্রমশঃ .....

No. ৫২০ Date 22.08.23

Sold to ... [illegible]

Add. ... [illegible]

Value ... 5000

Burdwan Treasury-I, Purchase ...

SOMA CHOWDHURY

... A.D.S.R. Office

21 DEC 2023

Rajendranath pal

Rajendranath pal

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

Swasati Mukherjee
D/O Shambhu Nath Mukherjee
Post and P.S - Burdwan
Rly Qtr no-393/G, Loco colony
Burdwan
Pin- 713101.

জেলা - পূর্ব বর্ধমান, থানা - বর্ধমান, বর্ধমান মিউনিসিপ্যালটির অন্তর্গত ওয়ার্ড নং ৩৪, মৌজা - রাধানগর, জে. এল. নং ৩৯, দাগ নং -৪১৩৯, ৪১৪১, ৪১৪২, ৪১৬৪, ৪১৬৫, ৪১৬৬, ৪১৬৭, ৪১৬৮, ৪১৬৯, ৪১৮৬, ৪১৮৭, ৪১৮৮, ৪১৮৯ মোট পরিমান ৫.৫৩৪৪ শতক বা২৪১০.৭৮ বর্গফুট সম্পত্তির শুভ দানপত্র দলিল। যাহার দান মূল্য - ১৩,০০০/- টাকা, সরকার নির্ধারিত মূল্য - ৪৩,০১,৭২০/- টাকা।

দানপত্রদাতা ঃ **রাজেন্দ্র নাথ পাল,**

পিতা - স্বর্গীয় রবীন্দ্রনাথ পাল,

জাতীয়তা - ভারতীয়, ধর্ম - হিন্দু,

পেশা - সম্পত্তির উপস্বত্ত্বভোগী,

সাকিম - ২ নং ডালপট্টী,

পোঃ - নূতনগঞ্জ, থানা - বর্ধমান,

জেলা - পূর্ব বর্ধমান, পিন - ৭১৩১০২।

PAN - AKKPP3307P

দানপত্রগ্রহীতা ঃ **রুদ্রনাথ পাল**

পিতা - স্বর্গীয় রবীন্দ্রনাথ পাল,

জাতীয়তা - ভারতীয়, ধর্ম - হিন্দু,

পেশা - ব্যবসা,

সাকিম - আর. বি. ঘোষ রোড,

ক্রমশঃ .....

District Sub-Registrar-1
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

হরিসভা গার্লস স্কুলের সন্নিকট, খোসবাগান
পোঃ ও থানা - বর্ধমান,
জেলা - পূর্ব বর্ধমান, পিন - ৭১৩১০১।
PAN - AKKPP3363M

কস্য শুভদান পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগেঃ - অত্র দানপত্র দলিলের তপশীলে বর্ণিত দাগ সমূহের পূর্ব মালিক ছিলেন সুশান্ত কুমার দাঁ মহাশয়। তাহা তিনি পূর্বতন মালিকগণের নিকট হইতে বর্ধমান এ. ডি. এস. আর. অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ২০১৩ সালের ৪৭৬ নং দলিল মূলে ক্রয় করিয়া ছিলেন। সুশান্ত কুমার দাঁ তপশীলের দাগ সমূহ তাহার দিদিমা (মাতার মাতা) মীরা রানী পাল মহাশয়াকে বর্ধমান এ. ডি. এস. আর. অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ২০২১ সালের ১২৬৫, ২৫৩৯, ১৭৮১, ৭৩২ মোট চার খানি দলিল মূলে দানপত্র করিয়া মীরা রানী পাল - এর অনুকূলে দখল হস্তান্তর করেন। মীরা রানী পাল ২০২১ সাল হইতে তথায় মালিক ও দখলীকার থাকাকালীন চারি পুত্র যথা রমানাথ পাল, রুদ্রনাথ পাল, রাজেন্দ্রনাথ পাল ও রঘুনাথ পাল ও দুই কন্যা যথা স্বপ্না দত্ত ও অর্চনা দাঁ-কে ওয়ারিশ রাখিয়া পরলোকগমন করিলে পরে প্রত্যেকে মীরা রানী পাল মহাশয়ার ত্যক্ত তপশীলের দাগে ১/৬ অংশের যৌথ মালিক ও দখলীকার হয়েন। আমি মীরা রানী পালের পুত্র হওয়ায় আমি ১/৬ অংশের মালিক হই এবং আমার নামে তাহা জেলা - পূর্ব বর্ধমান, থানা - বর্ধমান, মৌজা - রাধানগর, জে. এল. নং ৩৯, এল. আর. ১০৩৩৩ নং খতিয়ানে যথারীতি লিপিবদ্ধ হইয়াছে। আমার শরীর খুবই অসুস্থ। কখন কি হয় বলা যায় না। এক্ষণে তুমি দলিল গ্রহীতা আমার সহোদর ভ্রাতা হইতেছো এবং আমার অতি স্নেহের পাত্র হইতেছো। তুমি আমাকে যথেষ্ট ভক্তি শ্রদ্ধা করো। তোমার ভক্তি শ্রদ্ধায় আমি খুবই সন্তুষ্ট হইতেছি।

ক্রমশঃ .....

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist.- Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-1
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

তোমার ভক্তি-শ্রদ্ধায় আমি সন্তুষ্ট হইয়া তোমার ভবিষ্যতের কথা চিন্তা করিয়া অত্র দলিলের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তোমার অনুকূলে দানপত্র করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে এবং তুমি তাহা সানন্দে গ্রহণ করিতে সম্মত হইলে অদ্য তারিখে তোমার অনুকূলে দানপত্র দলিল সম্পাদন পূর্বক ঘোষণা, প্রকাশ, প্রচার করিতেছি যে অদ্য তারিখ হইতে তুমি নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির সমগ্র অংশের মালিক ও দখলীকার হইলে। তাহাতে আমার বা আমার কোন ওয়ারিশনের বা অপর কাহারও কোন ওজর আপত্তি দাবী-দাওয়া থাকিবে না বা থাকিলেও তাহা সর্বত ভাবে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। তুমি নিজ ইচ্ছা মত ওয়ারিশন সহ মায় পরম সুখে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি ভোগদখল, দান, বিক্রয়াদি করিতে পারিবে। তাহাতে আমার বা আমার কোন ওয়ারিশনের কোন ওজর আপত্তি থাকিবেন না। তুমি নিম্নের তপশীলের বর্ণিত সম্পত্তি নিজ নামে মিউটেশন করাইয়া লইতে পারিবে। দানকৃত সম্পত্তিতে ভবিষ্যতে যদি কোন দোষ ক্রটি প্রকাশ পায় তাহা হইলে তাহা নিজ ব্যয়ে খোলসা করিয়া দিব। নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ অবস্থায় তোমাকে দানপত্র করিলাম। আমি দানপত্র করিবার পূর্বে একাধিকার তাহার ইচ্ছা ও সংকল্প করিয়াছিলাম এবং তুমিও তাহা গ্রহন করিতে সম্মত হইয়াছিলে।

অত্র দানপত্র দলিলের সহিত দাতার, গ্রহীতার, সাক্ষীর এক কপি করিয়া পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও দাতা, গ্রহীতা, সাক্ষীর সহি সহ দশ আঙ্গুলের টিপছাপ সম্বলিত পৃথক পৃষ্ঠায় দাখিল হইলে, তাহা দলিলের সামিল ও একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

এতদর্থে সুস্থশরীরে সরল মনে স্বেচ্ছায়, স্থির চিত্তে,
অন্যের বিনা প্ররোচনায় বিনা বাচনিক শর্তে অত্র

ক্রমশঃ .....

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist.- Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

দলিল পাঠ করিয়া তাহার মর্ম্ম ও তাৎপর্য অবগত হইয়া সাক্ষীগণের সম্মুখে অত্র দানপত্র দলিলের সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি ১৪৩০ সালের ১৭ফাল্গুন, ইংরাজী - ০১.০৩.২০২৪।

তপশীল

জেলা- পূর্ব বর্ধমান, থানা - বর্ধমান, মৌজা- **রাধানগর,** জে. এল. নং - ৩৯, বর্ধমান মিউনিসিপ্যালিটির অন্তর্গত ওয়ার্ড নং ৩৪, এল. আর. খতিয়ান নং- ১০৩৩৩,

১) এল. আর. দাগ নং-৪১৩৯, পরিমান ১ আনায় ০.০৯৪ একর মধ্যে ০.০১৬ একর, রকম - শুনা বর্তমানে বাস্তু,

২) এল. আর. দাগ নং-৪১৪১, পরিমান ১ আনায় ০.০১২ একর মধ্যে ০.০০১ একর, রকম - শুনা বর্তমানে বাস্তু,

৩) এল. আর. দাগ নং-৪১৪২, পরিমান ১ আনায় ০.০০৯ একর মধ্যে ০.০০১ একর, রকম - শুনা বর্তমানে বাস্তু,

৪) এল. আর. দাগ নং-৪১৬৪, পরিমান ১ আনায় ০.০৫৩ একর মধ্যে ০.০০৫ একর, রকম - শুনা বর্তমানে বাস্তু,

৫) এল. আর. দাগ নং-৪১৬৫, পরিমান ১ আনায় ০.০০৭ একর মধ্যে ০.০০১ একর, রকম - ডাঙ্গা বর্তমানে বাস্তু,

৬) এল. আর. দাগ নং-৪১৬৬, পরিমান ১ আনায় ০.০১৫ একর মধ্যে ০.০০৩ একর,

ক্রমশঃ .....

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

রকম - বাস্তু,

৭) এল. আর. দাগ নং-৪১৬৭, পরিমান ১ আনায় ০.০৭৭ একর মধ্যে ০.০১২ একর, রকম - শুনা বর্তমানে বাস্তু,

৮) এল. আর. দাগ নং-৪১৬৮, পরিমান ১ আনায় ০.০৩০ একর মধ্যে ০.০০৫ একর, রকম - শুনা বর্তমানে বাস্তু,

৯) এল. আর. দাগ নং-৪১৬৯, পরিমান ১ আনায় ০.০৪০ একর মধ্যে ০.০০৭ একর, রকম - শুনা বর্তমানে বাস্তু,

১০) এল. আর. দাগ নং-৪১৮৬, পরিমান ১ আনায় ০.০১২ একর মধ্যে ০.০২৭৮ অংশে ১৫ বর্গফুট, রকম - শুনা বর্তমানে বাস্তু,

১১) এল. আর. দাগ নং-৪১৮৭, পরিমান ১ আনায় ০.০২০ একর মধ্যে ০.০০২ একর, রকম - শুনা বর্তমানে বাস্তু,

১২) এল. আর. দাগ নং-৪১৮৮, পরিমান ১ আনায় ০.০১১ একর মধ্যে ০.০০১ একর, রকম - শুনা বর্তমানে বাস্তু,

১৩) এল. আর. দাগ নং-৪১৮৯, পরিমান ১ আনায় ০.০৩০ একর মধ্যে ০.০০১ একর, রকম - শুনা বর্তমানে বাস্তু।

অর্থাৎ মোট পরিমান কমবেশী ৫.৫৩৪৪ শতক বা ২৪১০.৭৮ বর্গফুট। উক্ত দাগ সমূহ একলপ্তে এবং তাহা বর্তমানে ফাঁকা অবস্থায় রহিয়াছে। যাহার দক্ষিণে ১২ ফুট চওড়া নাম বিহীন ঢালাই রাস্তা বিদ্যমান রহিয়াছে।

ক্রমশঃ .....

District Sub-Registrar-1
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

রায়তি স্বত্ব দখলী বিশিষ্ট খাজনা হারাহারি মতে দেয়। জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুরের পক্ষে বি. এল. অ্যান্ড এল. আর ও বর্ধমান-১, কামনাড়া, পূর্ব বর্ধমান।

মুসাবিদাকারক ঃ

Sk. Md. Soliman Hossain

সেখ মহঃ সলমন হোসেন

এ্যাডভোকেট

Enrollment No.-WB/1427/2009

বর্ধমান জজ কোর্ট, পূর্ব বর্ধমান।

ইসাদি --

১) Swasati Mukherjee
393/G, Loco colony
D/O Shambhu Nath Mukherjee
Post and P.S.- Burdwan
District - Purba Burdwan

২) Arup Dey
S/o Anil Dey
Mirchaloa, Sripally
Burdwan

কম্পিউটার টাইপকারক ঃ

Sandipan Das

সন্দীপন দাস

বর্ধমান জজ কোর্ট, পূর্ব বর্ধমান।

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist. Purba Bardhaman

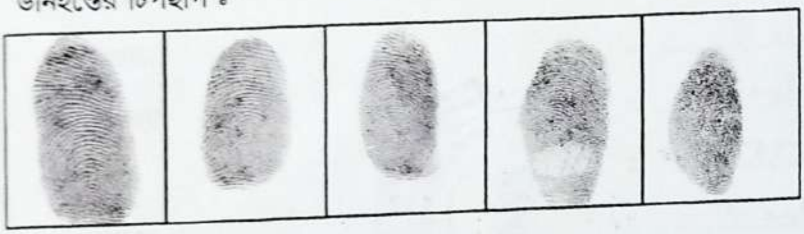
District Sub-Registrar-1
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

ঃঃ হস্তাঙ্গুলীর টিপছাপ ও ফটো ঃঃ

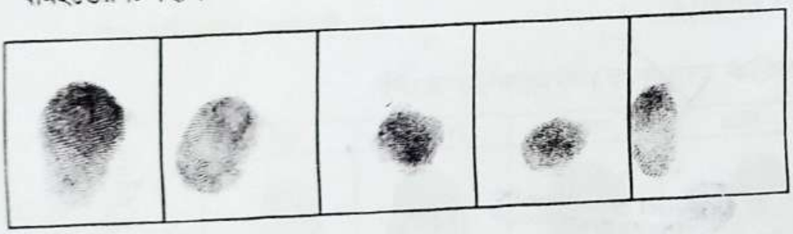
বামহস্তের টিপছাপ ঃ-

ডানহস্তের টিপছাপ ঃ-

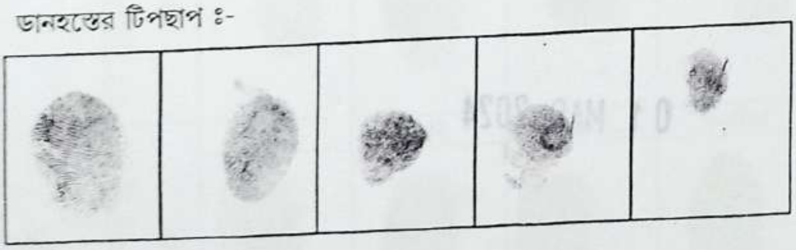


সহি ঃ

বামহস্তের টিপছাপ ঃ-



ডানহস্তের টিপছাপ ঃ-



সহি ঃ

Bardhaman, Dist. Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

ঃঃঃ শনাক্তকারীর সচিত্র বিবরণ ঃঃঃ

নাম	ঃ Swasati Mukherjee
পিতা / স্বামীর নাম	ঃ Shambhu Nath Mukherjee
পেশা	ঃ Advocate
স্থায়ী ঠিকানা	ঃ 393 G Loco Colony
গ্রাম	ঃ
পোষ্ট অফিস	ঃ Burdwan
থানা	ঃ Burdwan
জেলা	ঃ West Bengal
পিন	ঃ 713101
রাজ্য	ঃ West Bengal
দলিলের বিক্রেতা/দাতাগণের সহিত সম্পর্ক	ঃ Advocate
আধার / প্যান / ভোটার কার্ড নং	ঃ 3643 7823 3511
আমি (শনাক্তকারী)	ঃ Donor
অত্র দলিলের কোয়ারী নং	ঃ 2000524741/2024

বিক্রেতা/দাতাগণকে শনাক্ত করিলাম।

বাম হস্তের পাঁচ অঙ্গুলীর ছাপ	কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুষ্ঠ
ডান হস্তের পাঁচ অঙ্গুলীর ছাপ	বৃদ্ধাঙ্গুষ্ঠ	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্থান ঃ Burdwan

তারিখ ঃ 1/3/24

Swasati Mukherjee

শনাক্তকারীর স্বাক্ষর

District Sub-Registrar-II
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE D.S.R. - I Purba Burdwan, District Name :Purba Bardhaman

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 02012000524741/2024

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mr RAJENDRA NATH PAL 2 NO. DALPATTY, City:- Burdwan, P.O:- NUTANGANJ, P.S:- Bardhaman , District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713102	Donor			Rajendranath pal 1/3/24

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mrs SWASATI MUKHERJEE Daughter of Mr SHAMBHU NATH MUKHERJEE 393 G, LOCO COLONY,, City:- Burdwan, P.O:- BURDWAN, P.S:- Bardhaman , District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713101	Mr RAJENDRA NATH PAL			Swasati Mukherjee 1/3/2024

(Ujjwal Majumdar)
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I
Purba Burdwan

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist.- Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-1
Purba Bardhaman

Purba Bardhaman, West
Bengal

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

INCOME TAX DEPARTMENT
GOVT. OF INDIA
RAJENDRA NATH PAL
RABINDRANATH PAL
AKKPP3307P

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

রাজেন্দ্রনাথ পাল
RAJENDRA NATH PAL
জন্মতারিখ/ DOB: 25/02/1978
পুরুষ / MALE

4755 4154 9918

-সাধারণ মানুষের অধিকার

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

ठिकाना:
2 নং ডালপট্টি, বর্ধমান,
বর্ধমান,
পশ্চিমবঙ্গ - 713102

Address:
2 no dalpatti, Burdwan, Burdhaman,
West Bengal - 713102

4755 4154 9918

-Aam Admi ka Adhikar

District Sub-Registrar-1
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

ভারত সরকার

আধার

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ

ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India

[redacted]

তালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No. : 1215/99022/16796

28/04/2015

To
Rudranath Pal
রুদ্রনাথ পাল
S/O: Rabindranath Pal
R.B.GHOSH ROAD
HARISABHA GIRLS HIGH SCHOOL
KHOSBAGAN
Barddhaman (m)
Burdwan,Barddhaman
West Bengal - 713101
9434252634

KH364676477FT

36467647

আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

4012 5885 3528

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

[redacted]

রুদ্রনাথ পাল
Rudranath Pal

জন্মতারিখ / DOB: 30/01/1968
পুরুষ / Male

4012 5885 3528

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

आयकर विभाग
AKKPP3363M

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist.- Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-1
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

ভারত সরকার

Government of India

আপনার আধার নম্বর / Your Aadhaar No. :

3843 7823 3511

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

3843 7823 3511

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist. Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

ELECTION COMMISSION OF INDIA

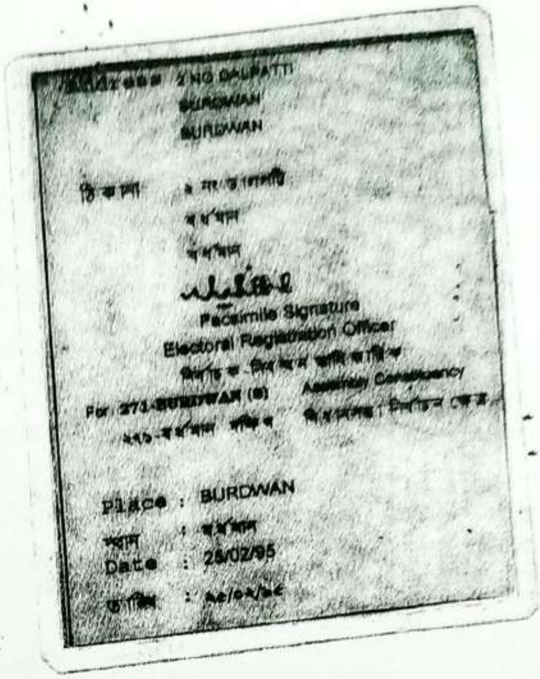
IDENTITY CARD

Elector's Name : [illegible]

Father/Mother/ Husband's Name : [illegible]

Sex : M

Age as on 1.1.1995 : 22



Address : 2 NO DALPATTI

BURDWAN

BURDWAN

Facsimile Signature

Electoral Registration Officer

For 271-BURDWAN (S) Assembly Constituency

Place : BURDWAN

Date : 28/02/95

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist.- Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-1
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

Government of West Bengal
GRIPS 2.0 Acknowledgement Receipt
Payment Summary

GRIPS Payment Detail

GRIPS Payment ID:	2902202420405867774	**Payment Init. Date:**	29/02/2024 22:53:04
Total Amount:	63558	**No of GRN:**	1
Bank/Gateway:	SBI EPay	**Payment Mode:**	SBI Epay
BRN:	5733028318235	**BRN Date:**	29/02/2024 22:55:33
Payment Status:	Successful	**Payment Init. From:**	Department Portal

Depositor Details

Depositor's Name: Mr Salman Hossain

Mobile: 9933100905

Payment(GRN) Details

Sl. No.	GRN	Department	Amount (₹)
1	1902202420405867758	Directorate of Registration & Stamp Revenue	63558
		Total	63558

IN WORDS: SIXTY THREE THOUSAND FIVE HUNDRED FIFTY EIGHT ONLY.

DISCLAIMER: This is an Acknowledgement Receipt, please refer the respective e-challan from the pages below.

PAID

Seal of the District Sub-Registrar-1, Purba Bardhaman, Dist. Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-1
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
GRIPS eChallan

GRN Details

GRN:	192023240405867758	**Payment Mode:**	SBI Epay
GRN Date:	29/02/2024 22:53:04	**Bank/Gateway:**	SBIePay Payment Gateway
BRN :	5733028318235	**BRN Date:**	29/02/2024 22:53:33
Gateway Ref ID:	IGAQXWZMN3	**Method:**	State Bank of India NB
GRIPS Payment ID:	290220242040586774	**Payment Init. Date:**	29/02/2024 22:53:04
Payment Status:	Successful	**Payment Ref. No:**	2000524741/4/2024 [Query No/*/Query Year]

Depositor Details

Depositor's Name:	Mr Salman Hossain
Address:	Radhanagar Muslim Para Lane Burdwan
Mobile:	9933100905
Period From (dd/mm/yyyy):	29/02/2024
Period To (dd/mm/yyyy):	29/02/2024
Payment Ref ID:	2000524741/4/2024
Dept Ref ID/DRN:	2000524741/4/2024

Payment Details

Sl. No.	Payment Ref No	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2000524741/4/2024	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	20509
2	2000524741/4/2024	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	43049
			Total	63558

IN WORDS: SIXTY THREE THOUSAND FIVE HUNDRED FIFTY EIGHT ONLY.

PAID

01 MAR 2024

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist. Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-1
Purba Bardhaman

01 MAR 2024

Major Information of the Deed

Deed No :	I-0201-01858/2024	Date of Registration	04/03/2024
Query No / Year	0201-2000524741/2024	Office where deed is registered	
Query Date	26/02/2024 2:17:44 PM	D.S.R. - I Purba Burdwan, District: Purba Bardhaman	
Applicant Name, Address & Other Details	Salman Hossain Burdwan Judges Court,Thana : Bardhaman , District : Purba Bardhaman, WEST BENGAL, PIN - 713101, Mobile No. : 9933100905, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0201] Gift, Gift in Favour of family members			
Set Forth value		Market Value	
Rs. 13,000/-		Rs. 43,01,720/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 21,509/- (Article:33(i))		Rs. 43,049/- (Article:A(1))	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Purba Bardhaman, P.S:- Barddhaman, Municipality: BURDWAN, Road: UMR W34, Mouza: Radhanagar, Jl No: 39, Pin Code : 713101

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-4141 (RS :-)	LR-10333	Bastu	Shuna	0.001 Acre	1,000/-	77,728/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
L2	LR-4139 (RS :-)	LR-10333	Bastu	Shuna	0.016 Acre	1,000/-	12,43,636/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
L3	LR-4142 (RS :-)	LR-10333	Bastu	Shuna	0.001 Acre	1,000/-	77,728/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
L4	LR-4164 (RS :-)	LR-10333	Bastu	Shuna	0.005 Acre	1,000/-	3,88,636/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
L5	LR-4165 (RS :-)	LR-10333	Bastu	Danga	0.001 Acre	1,000/-	77,728/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
L6	LR-4166 (RS :-)	LR-10333	Bastu	Bastu	0.003 Acre	1,000/-	2,33,182/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
L7	LR-4167 (RS :-)	LR-10333	Bastu	Shuna	0.012 Acre	1,000/-	9,32,727/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,

L8	LR-4168 (RS :-)	LR-10333	Bastu	Shuna	0.005 Acre	1,000/-	3,88,636/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
L9	LR-4169 (RS :-)	LR-10333	Bastu	Shuna	0.007 Acre	1,000/-	5,44,090/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
L10	LR-4186 (RS :-)	LR-10333	Bastu	Shuna	15 Sq Ft	1,000/-	26,719/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
L11	LR-4187 (RS :-)	LR-10333	Bastu	Shuna	0.002 Acre	1,000/-	1,55,454/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
L12	LR-4188 (RS :-)	LR-10333	Bastu	Shuna	0.001 Acre	1,000/-	77,728/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
L13	LR-4189 (RS :-)	LR-10333	Bastu	Shuna	0.001 Acre	1,000/-	77,728/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
		TOTAL :			**5.5344Dec**	**13,000 /-**	**43,01,720 /-**	
	Grand Total :				**5.5344Dec**	**13,000 /-**	**43,01,720 /-**	

Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr RAJENDRA NATH PAL (Presentant)** Son of Late RABINDRANATH PAL 2 NO. DALPATTY, City:- Burdwan, P.O:- NUTANGANJ, P.S:-Bardhaman , District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713102 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, PAN No.:: AKxxxxxx7P, Aadhaar No: 47xxxxxxxx9918, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 01/03/2024 , Admitted by: Self, Date of Admission: 01/03/2024 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 01/03/2024 , Admitted by: Self, Date of Admission: 01/03/2024 ,Place : Pvt. Residence

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr RUDRANATH PAL** Son of Late RABINDRANATH PAL R.B. GHOSH ROAD, KHOSHBAGAN,, City:- Burdwan, P.O:- BURDWAN, P.S:-Bardhaman , District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AKxxxxxx3M, Aadhaar No: 40xxxxxxxx3528, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Mrs SWASATI MUKHERJEE Daughter of Mr SHAMBHU NATH MUKHERJEE 393 G, LOCO COLONY,, City:- Burdwan, P.O:- BURDWAN, P.S:-Bardhaman , District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713101			
Identifier Of Mr RAJENDRA NATH PAL			

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Mr RAJENDRA NATH PAL	Mr RUDRANATH PAL	Y	0.1 Dec	77,728/-
L2	Mr RAJENDRA NATH PAL	Mr RUDRANATH PAL	Y	1.6 Dec	12,43,636/-
L3	Mr RAJENDRA NATH PAL	Mr RUDRANATH PAL	Y	0.1 Dec	77,728/-
L4	Mr RAJENDRA NATH PAL	Mr RUDRANATH PAL	Y	0.5 Dec	3,88,636/-
L5	Mr RAJENDRA NATH PAL	Mr RUDRANATH PAL	Y	0.1 Dec	77,728/-
L6	Mr RAJENDRA NATH PAL	Mr RUDRANATH PAL	Y	0.3 Dec	2,33,182/-
L7	Mr RAJENDRA NATH PAL	Mr RUDRANATH PAL	Y	1.2 Dec	9,32,727/-
L8	Mr RAJENDRA NATH PAL	Mr RUDRANATH PAL	Y	0.5 Dec	3,88,636/-
L9	Mr RAJENDRA NATH PAL	Mr RUDRANATH PAL	Y	0.7 Dec	5,44,090/-
L10	Mr RAJENDRA NATH PAL	Mr RUDRANATH PAL	Y	0.034375 Dec	26,719/-
L11	Mr RAJENDRA NATH PAL	Mr RUDRANATH PAL	Y	0.2 Dec	1,55,454/-
L12	Mr RAJENDRA NATH PAL	Mr RUDRANATH PAL	Y	0.1 Dec	77,728/-
L13	Mr RAJENDRA NATH PAL	Mr RUDRANATH PAL	Y	0.1 Dec	77,728/-

Land Details as per Land Record

District: Purba Bardhaman, P.S:- Barddhaman, Municipality: BURDWAN, Road: UMR W34, Mouza: Radhanagar, Jl No: 39, Pin Code : 713101

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 4141, LR Khatian No:- 10333	Owner:রাজেন্দ্র নাথ পাল, Gurdian:রবীন্দ্রনাথ পাল, Address:নিজ , Classification:[illegible], Area:0.00100000 Acre,	Mr RAJENDRA NATH PAL

L2	LR Plot No:- 4139, LR Khatian No:- 10333	Owner:রাজেন্দ্র নাথ পাল, Gurdian:রবীন্দ্রনাথ পাল, Address:নিজ , Classification:শালি, Area:0.01600000 Acre,	Mr RAJENDRA NATH PAL
L3	LR Plot No:- 4142, LR Khatian No:- 10333	Owner:রাজেন্দ্র নাথ পাল, Gurdian:রবীন্দ্রনাথ পাল, Address:নিজ , Classification:শালি, Area:0.00100000 Acre,	Mr RAJENDRA NATH PAL
L4	LR Plot No:- 4164, LR Khatian No:- 10333	Owner:রাজেন্দ্র নাথ পাল, Gurdian:রবীন্দ্রনাথ পাল, Address:নিজ , Classification:শালি, Area:0.00500000 Acre,	Mr RAJENDRA NATH PAL
L5	LR Plot No:- 4165, LR Khatian No:- 10333	Owner:রাজেন্দ্র নাথ পাল, Gurdian:রবীন্দ্রনাথ পাল, Address:নিজ , Classification:ডাঙা, Area:0.00100000 Acre,	Mr RAJENDRA NATH PAL
L6	LR Plot No:- 4166, LR Khatian No:- 10333	Owner:রাজেন্দ্র নাথ পাল, Gurdian:রবীন্দ্রনাথ পাল, Address:নিজ , Classification:বাস্তু, Area:0.00300000 Acre,	Mr RAJENDRA NATH PAL
L7	LR Plot No:- 4167, LR Khatian No:- 10333		Seller is not the recorded Owner as per Applicant.
L8	LR Plot No:- 4168, LR Khatian No:- 10333	Owner:রাজেন্দ্র নাথ পাল, Gurdian:রবীন্দ্রনাথ পাল, Address:নিজ , Classification:শালি, Area:0.00500000 Acre,	Mr RAJENDRA NATH PAL
L9	LR Plot No:- 4169, LR Khatian No:- 10333	Owner:রাজেন্দ্র নাথ পাল, Gurdian:রবীন্দ্রনাথ পাল, Address:নিজ , Classification:শালি, Area:0.00700000 Acre,	Mr RAJENDRA NATH PAL
L10	LR Plot No:- 4186, LR Khatian No:- 10333	Owner:রাজেন্দ্র নাথ পাল, Gurdian:রবীন্দ্রনাথ পাল, Address:নিজ , Classification:শালি,	Mr RAJENDRA NATH PAL
L11	LR Plot No:- 4187, LR Khatian No:- 10333	Owner:রাজেন্দ্র নাথ পাল, Gurdian:রবীন্দ্রনাথ পাল, Address:নিজ , Classification:শালি, Area:0.00200000 Acre,	Mr RAJENDRA NATH PAL
L12	LR Plot No:- 4188, LR Khatian No:- 10333	Owner:রাজেন্দ্র নাথ পাল, Gurdian:রবীন্দ্রনাথ পাল, Address:নিজ , Classification:শালি, Area:0.00100000 Acre,	Mr RAJENDRA NATH PAL
L13	LR Plot No:- 4189, LR Khatian No:- 10333	Owner:রাজেন্দ্র নাথ পাল, Gurdian:রবীন্দ্রনাথ পাল, Address:নিজ , Classification:শালি, Area:0.00100000 Acre,	Mr RAJENDRA NATH PAL

On 29-02-2024

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 43,01,720/-. Family Members amount Rs 43,01,720/-

Ujjwal Majumdar
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I Purba Burdwan
Purba Bardhaman, West Bengal

On 01-03-2024

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 14:39 hrs on 01-03-2024, at the Private residence by Mr RAJENDRA NATH PAL ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 01/03/2024 by Mr RAJENDRA NATH PAL, Son of Late RABINDRANATH PAL, 2 NO. DALPATTY, P.O: NUTANGANJ, Thana: Bardhaman
, , City/Town: BURDWAN, Purba Bardhaman, WEST BENGAL, India, PIN - 713102, by caste Hindu, by Profession Others

Indetified by Mrs SWASATI MUKHERJEE, , , Daughter of Mr SHAMBHU NATH MUKHERJEE, 393 G, LOCO COLONY,, P.O: BURDWAN, Thana: Bardhaman
, , City/Town: BURDWAN, Purba Bardhaman, WEST BENGAL, India, PIN - 713101, by caste Hindu, by profession Advocate

Ujjwal Majumdar
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I Purba Burdwan
Purba Bardhaman, West Bengal

On 04-03-2024

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 43,049.00/- (A(1) = Rs 43,017.00/- ,H = Rs 28.00/- ,M(b) = Rs 4.00/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0.00/-, by online = Rs 43,049/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 29/02/2024 10:53PM with Govt. Ref. No: 192023240405867758 on 29-02-2024, Amount Rs: 43,049/-, Bank: SBI EPay (SBIePay), Ref. No. 5733028318235 on 29-02-2024, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 21,509/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 1,000.00/-, by online = Rs 20,509/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10.00/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 529, Amount: Rs.1,000.00/-, Date of Purchase: 21/02/2024, Vendor name: Soma Chowdhury

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 29/02/2024 10:53PM with Govt. Ref. No: 192023240405867758 on 29-02-2024, Amount Rs: 20,509/-, Bank: SBI EPay (SBIePay), Ref. No. 5733028318235 on 29-02-2024, Head of Account 0030-02-103-003-02

Ujjwal Majumdar
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I Purba Burdwan
Purba Bardhaman, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0201-2024, Page from 39289 to 39315

being No 020101858 for the year 2024.

Digitally signed by Ujjwal Majumdar
Date: 2024.03.18 16:48:10 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Ujjwal Majumdar) 18/03/2024

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R. - I Purba Burdwan

West Bengal.